



COMUNE DI FIUMARA
PROVINCIA DI REGGIO CALABRIA

COPIA

N. 14 Reg. Delibere del 05/09/2014
N. prot. gen. n. 1058 del 16/09/2014

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Imposta Unica Comunale IUC – Componente TASI. Determinazione aliquote per l'anno 2014 e individuazione servizi indivisibili

L'anno duemilaquattordici addì cinque del mese di settembre alle ore 15:08, convocato per determinazione del Sindaco – Presidente ed invitato come da avvisi scritti in data 01.09.2014, consegnati a domicilio dal Messo Comunale, come da sua dichiarazione, si è riunito, sotto la presidenza del Sindaco – Presidente Stefano Repaci, in sessione ordinaria, seduta pubblica, di prima convocazione, il Consiglio Comunale, composto dai Sigg.:

Num. D'ord	COGNOME E NOME	Presente (si-no)
.		
1	Repaci Stefano	SI
2	Arecchi Antonino Salvatore	SI
3	Trombetta Giuseppe	NO
4	Romeo Domenico	SI
5	Repaci Patrizia	SI
6	Bellè Vincenzo	SI
7	Cucé Domenico Emanuele	SI

PRESENTI N.6 **ASSENTI N.1 (Trombetta Giuseppe)**

Partecipa il Segretario Comunale dott.ssa Elisabetta L.M. Priolo, verbalizzante.

Il Sindaco-Presidente, premesso che, essendo il numero dei Consiglieri presenti di 5 oltre il sindaco, su N. 6 consiglieri assegnati al Comune (oltre al sindaco) e su N. 6 Consiglieri in carica (oltre il sindaco), l'adunanza è legale, dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento descritto in oggetto, premettendo che sono stati acquisiti i preventivi pareri di regolarità tecnica e contabile, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 2000 e ss.mm.ii., nel testo riportato in calce alla presente proposta.

Relaziona il Sindaco, precisando che si tratta di un nuovo tributo finalizzato a coprire le spese dei servizi indivisibili, quali la pubblica illuminazione . Il Comune propone di applicare l'aliquota minima che è pari al'uno per mille.

Non essendovi altri interventi in merito, il Sindaco invita l'assemblea a votare.

IL CONSIGLIO COMUNALE

VISTA la L. di stabilità 27/12/2013 n. 147 con la quale viene stabilito che:

- a decorrere dal 01/01/2014 è istituita l'imposta unica comunale (IUC) che si compone dell'imposta municipale propria (IMU) dovuta dal possessore degli immobili, escluse le abitazioni principali, e di una componente riferita ai servizi che si articola nel tributo per i servizi indivisibili (TASI) e nella tassa sui rifiuti (TARI);
- con Regolamento da adottarsi ai sensi dell'art. 52 del D.Lgs n.446/1997, il Consiglio Comunale determina la disciplina per l'applicazione della IUC;
- il Consiglio Comunale può determinare le aliquote per il tributo entro il termine fissato per l'approvazione del bilancio di previsione, con il vincolo in base al quale la somma delle aliquote TASI ed IMU, per ciascuna tipologia di immobile, non deve essere superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013 fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote in relazione alle diverse tipologie di immobili.
- Il Consiglio Comunale può ridurre l'aliquota base, prevista all'1 per mille, fino all'azzeramento;

CONSIDERATO che le aliquote del tributo sui servizi indivisibili (TASI) sono determinate per la copertura dei costi dei servizi stessi e possono essere differenziate anche in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili;

EVIDENZIATO che:

- il tributo ha come base imponibile quella prevista per l'applicazione dell'imposta comunale propria (IMU) di cui all'art. 13 del D.L 201/2011 convertito con modificazioni dalla L. 22/12/2011 n. 214;
- il tributo è istituito a partire dall'01/01/2014;

RILEVATO che, il comma 681 dispone: “nel caso in cui l'unità immobiliare è occupata da un soggetto diverso dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare, quest'ultimo e l'occupante sono titolari di un'autonoma obbligazione tributaria. L'occupante versa la TASI nella misura, stabilita dal comune nel regolamento, compresa fra il 10 e il 30 per cento dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando l'aliquota di cui ai commi 676 e 677. La restante parte è corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare”.

EVIDENZIATO che:

- ai sensi del comma 683 della più volte citata Legge n. 147/2013 “spetta al Consiglio comunale approvare le aliquote della TASI, in conformità con i servizi indivisibili e relativi costi, individuati analiticamente nell'apposito regolamento del tributo, alla cui copertura è finalizzato il tributo stesso e possono essere differenziate in ragione del settore di attività nonché della tipologia e della destinazione degli immobili”;
- per quanto sopra esposto e chiarito, nel rispetto del vincolo imposto dal comma 677, così come integrato dal D.L. n. 16/2014, viene proposta l'approvazione della sola aliquota dell'**1,0 per mille**, per tutti gli immobili diversi dall'abitazione principale;

VERIFICATO che, in applicazione all'aliquota proposta in ambito I.U.C.-TASI unitamente a quelle relative all'IMU, vengono rispettati i vincoli imposti dalle disposizioni normative di riferimento, in quanto la loro sommatoria è contenuta nei limiti di legge;

RITENUTO opportuno stabilire che, nel caso in cui l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare, l'occupante versi la TASI nella misura del 30 per cento (scelta tra 10 e 30 per cento) dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto e che la restante parte sia corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

TENUTO CONTO che per servizi indivisibili comunali s'intendono, in linea generale, i servizi, prestazioni, attività, opere, forniti dai comuni alla collettività per i quali non è attivo alcun tributo o tariffa, secondo le seguenti definizioni:

- servizi generali, prestazioni, attività, opere la cui utilità ricade omogeneamente su tutta la collettività del comune;
- servizi dei quali ne beneficia l'intera collettività, ma di cui non si può quantificare il maggiore o minore beneficio tra un cittadino ed un altro e per i quali non è pertanto possibile effettuare una suddivisione in base all'effettiva percentuale di utilizzo individuale;

PRECISATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione;

EVIDENZIATO che la trasmissione delle delibere dovrà avvenire mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'art. 1, comma 3, del D.Lgs. 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni, nonché della comunicazione del Ministero dell'Economia e delle Finanze del 28 febbraio 2014;

VISTO l'art. 52 del D.Lgs. 15 marzo 1997, n. 446 riguardante la potestà regolamentare in materia di entrate degli enti locali;

DATO ATTO che per quanto non specificatamente ed espressamente previsto si rinvia alle norme legislativi inerenti il tributo;

VISTI:

- lo Statuto comunale vigente;
- il Regolamento comunale di contabilità vigente;
- il D.Lgs n. 18 agosto 2000 n. 267 – T.U.E.L – e successive modificazioni ed integrazioni;
- la Legge 13 dicembre 2010 n. 220 (Legge di Stabilità 2011);
- la Legge 12 novembre 2011 n. 183 (Legge di Stabilità 2012);
- la Legge 24 dicembre 2012 n. 228 (Legge di Stabilità 2013);
- il D.L. 6 dicembre 2011 n. 201 convertito con L. 22 dicembre 2011 n. 214
- la L. 27 dicembre 2013 n. 147 (Legge di stabilità 2014);

RICHIAMATA la deliberazione di G.C. n. 29 del 27.06.2014 avente ad oggetto Proposta al Consiglio Aliquote TASI 2014;

ACQUISITI i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile da parte del Responsabile del Servizio competente ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000;

Con votazione favorevole unanime espressa per alzata di mano,

DELIBERA

- 1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
- 2) di approvare per l'anno 2014 le seguenti aliquote relative alla I.U.C. - TASI:

• **Aliquota 1 per mille** per tutti gli immobili soggetti a tassazione;

3) di stabilire che, nel caso in cui **l'unità immobiliare sia occupata da un soggetto diverso dal titolare**, l'occupante versi la TASI nella **misura del 30 per cento** (scelta tra 10 e 30 per cento) dell'ammontare complessivo della TASI, calcolato applicando le aliquote determinate con il presente atto, e che la restante parte sia corrisposta dal titolare del diritto reale sull'unità immobiliare;

4) di dare atto che è rispettato il vincolo normativo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU non deve essere superiore, per ciascuna tipologia di immobile, all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013;

5) di stabilire che per tutti gli altri aspetti riguardanti la disciplina dell'imposta unica comunale per la componente relativa alla tassa sui servizi indivisibili (I.U.C.-TASI), si rinvia alle norme di legge ed al regolamento comunale per la disciplina della stessa;

6) Di dare atto che tali aliquote e detrazioni decorrono dal 1 gennaio 2014;

7) di trasmettere telematicamente la presente deliberazione al Ministero dell'economia e delle finanze per il tramite del portale www.portalefederalismofiscale.gov.it entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011, n. 2011 (L. n. 214/2011) e della nota MEF prot. n. 5343/2012 del 6 aprile 2012;

8) di pubblicare il presente provvedimento:

a) sul sito internet del Comune;

b) all'albo pretorio del Comune, per 30 giorni consecutivi;

Infine, il Consiglio Comunale, stante l'urgenza di provvedere, con votazione unanime espressa per alzata di mano

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4°, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267.

PROPOSTA DI DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE: Imposta Unica Comunale IUC – Componente TASI. Determinazione aliquote per l'anno 2014 e individuazione servizi indivisibili
--

Parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1 T.U. n. 267/2000, come modificato dal DL 174 del 2012, convertito con modificazioni in legge n. 213 del 2012, ed attestazione della regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

Fiumara, lì 05.09.2014

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
GIORGIO REITANO**

IL PRESENTE VERBALE VIENE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO.

IL SINDACO
F.to Geom. Stefano Repaci

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elisabetta L.M. PRIOLO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Messo Comunale attesta che copia della su estesa deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi. N. di registrazione _____

Fiumara, li 16/09/2014

IL MESSO COMUNALE
F.to Domenico Ranieri

Il sottoscritto Segretario Comunale **ATTESTA** che la su estesa deliberazione:

- La presente è stata dichiarata immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.lgs. 18.08.2000 n. 267.

Fiumara, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Elisabetta L.M. PRIOLO

-
- COPIA CONFORME** della Deliberazione, per uso amministrativo
Fiumara, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott.ssa Elisabetta L.M. PRIOLO